



## מקרא

- שטחים פתוחים ומבנים מוסדות צבור-קניון
- מסחר תרבות ומבנים מוסדות צבור
- מסחר ומבנים מוסדות צבור
- מסחר תעסוקה
- מגורים, מסחר ותעסוקה
- מגורים ומסחר
- רצועת תשתיות
- שטח לתפעול מסילה
- דרך ו/או טיפול נופי
- דרך מוצעת
- דרך מאושרת
- ספורט ונופש
- שטח ציבורי פתוח
- מבנים מוסדות צבור
- מגורים ג
- תחום הפעלה
- מנהרה/מעבר תחתי
- גשר/מעבר עליו
- דרך/מסילה לביטול
- קניון
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- גבול מתחם

## מקרא מפת מדידה

- מקרא
- סכנה
- צריכה/סכנת תחממה
- אספלט
- ענף עפר
- דרך עפר
- דרך חירום רשת
- דרך אבן/סלע
- דרך אבן/סלע
- דרך אבן/סלע
- שפת מים
- מדרון עליון/שטח עמיר
- עץ
- נקודות גובה אופייניות
- קו גובה פנימי (0.5 מ' נ"ד)
- קו גובה רשמי (0.5 מ' נ"ד)

## חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 413-0128595

רצ/1/1000

מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	ראשון לציון
רשות מקומית	ראשון לציון
ישוב	ראשון לציון
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	תכנית תוכנית תכנון
היתרים או הרשאות	תכנית שמטחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשרי	26
מועד הפקה	02/04/2015
שלב	1 מהדורה
שטח התכנית	1493.532 דונם
אישורים	קנה מידה 1:2500

### שמות וחתימות\*

מגיש התכנית	רשות מקומית	חתימה
עורך ראשי <td>תאגיד: עיר ראשון לציון <td>חתימה</td> </td>	תאגיד: עיר ראשון לציון <td>חתימה</td>	חתימה
זום <td>תאגיד: עיר ראשון לציון <td>חתימה</td> </td>	תאגיד: עיר ראשון לציון <td>חתימה</td>	חתימה

### בעלי ענין בקרקע\*

בעלות מדינה	תאגיד: רשות מקרקעי ישראל	חתימה
בעלים	תאגיד: עיר ראשון לציון	חתימה

## תרשים התמצאות - קנ"מ 1:60000



## תרשים סביבה - קנ"מ 1:15000



### טבלת גושים וחלקות\*

מספר גוש	חלק	מספר חלקות בשלמותן	מספר חלקות בחלקות
3946	חלק	227-228	95,229,360,363
3947	חלק	10-11,85	7,12,66-67,72,74
5030	חלק		156
5032	חלק		38,40,47
5033	חלק		67

הרשמי מזהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המבנית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ב"מ 2012/2013. והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מ"א"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבמקום. זיהוי הקו הכחול והקדסטי-מדידה אנליטי מלא ברמת ת"ר" שם המודד: 368 מספר רישון: חתימה: תאריך: